

LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU
SITE CHECK LIST

Położenie Location	Nazwa lokalizacji Site name	Kolankowo Kolankowo
	Miasto / Gmina Town / Commune	Lipno Lipno
	Powiat District	Lipnowski Lipnowski
	Województwo Province (Voivodship)	Kujawsko - Pomorskie Cuyavia - Pomeranian
Powierzchnia nieruchomości Area of property	Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] Max. area available (as one piece) [ha]	I – 8,1852ha, II -5,46ha ha I – 8,1852ha, II – 5,46ha
	Kształt działki The shape of the site	Prostokąt Rectangle
	Możliwość powiększenia terenu (krótki opis) Possibility for expansion (short description)	Nie – jest to teren prywatny No – part of private premises
Informacje dotyczące nieruchomości Property information	Orientacyjna cena gruntu [PLN/m ²] włączając 23% VAT Approx. land price [PLN/m ²] including 23% VAT	9,83PLN/m ² 9,83PLN/m ²
	Właściciel / właściciele Owner(s)	Powiat Lipnowski District Lipnowski
	Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N) Valid zoning plan (Y/N)	Nie No
	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Zoning	-
Charakterystyka działki Land specification	Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha] Soil class with area [ha]	I-RIVa-7,7411ha, RIVb-0,4441ha, II-RIVa-5,26ha, RIVb-0,05ha, RV-0,15ha I-RIVa-7,7411ha, RIVb-0,4441ha, II-RIVa-5,26ha, RIVb-0,05ha, RV-0,15ha
	Różnica poziomów terenu [m] Differences in land level [m]	I-2,5m, II-2m I-2,5m, II-2m
	Obecne użytkowanie Present usage	Grunty orne Arable land
	Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N) Soil and underground water pollution (Y/N)	Nie No
	Poziom wód gruntowych [m] Underground water level [m]	
	Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (T/N) Were geological research done (Y/N)	Nie No
	Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N) Risk of flooding or land slide (Y/N)	Nie No
	Przeszkody podziemne (T/N) Underground obstacles (Y/N)	

	Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N) Ground and overhead obstacles (Y/N)	I-1 słup elektryczny, II- 1 słup elektryczny I-1 electric pillar, II- 1 electric pillar
	Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N) Ecological restrictions (Y/N)	Nie No
	Budynki i zabudowania na terenie (T/N) Buildings / other constructions on site (Y/N)	Nie No
Połączenia transportowe Transport links	Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość) Access road to the plot (type and width of access road)	- droga powiatowa nr 2708C Lipno – Karnkowo, szer. 5m; droga powiatowa nr 2716C Lipno – Kolankowo – Głodowo, szer. 4m (po przebudowie 6m); droga gminna szer. 4m - district road nr 2708C Lipno – Karnkowo, width 5m; district road nr 2716C Lipno – Kolankowo – Głodowo, width 4m (po przebudowie 6m); municipal road width 4m
	Autostrada / droga krajowa [km] Nearest motorway / national road [km]	Autostrada A1 (35 km we Włocławku, 60km w Toruniu), teren przyległy do DK 10 A1 motorway (35 km in Włocławek, 60km in Toruń), adjacent areas to national road DK10
	Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km Sea and river ports located up to 200 km	Nie No
	Kolej [km] Railway line [km]	3km 3km
	Bocznica kolejowa [km] Railway siding [km]	3,5km 3,5km
	Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km] Nearest international airport [km]	65km 65km
	Najbliższe miasto wojewódzkie [km] Nearest province capital [km]	65km 65km
Istniejąca infrastruktura Existing infrastructure	Elektryczność na terenie (T/N) Electricity (Y/N)	Tak – I-4 km od granicy północnej Yes – I-4km from northern border
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	-
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Napięcie Voltage [kV] 	15kW 15kW
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Dostępna moc Available capacity [MW] 	10kW (z możliwością zwiększenia) 10kW (with the possibility of increase)
	Gaz na terenie (T/N) Gas (Y/N)	Nie No
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Odległość przyłącza od granicy działki Connection point (distance from boundary) [m] 	-
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Wartość kaloryczna Calorific value [MJ/Nm³] 	-
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Średnica rury Pipe diameter [mm] 	-
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Dostępna objętość Available capacity [Nm³/h] 	-
	Woda na terenie (T/N) Water supply (Y/N)	
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from 	

	boundary) [m]	
	<ul style="list-style-type: none"> Dostępna objętość Available capacity [m³/24h] 	
	Kanalizacja na terenie (T/N) Sewage discharge (Y/N)	Nie No
	<ul style="list-style-type: none"> Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	-
	<ul style="list-style-type: none"> Dostępna objętość Available capacity [m³/24h] 	-
	Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie Treatment plant (Y/N)	Nie No
	Telefony (T/N) Telephone (Y/N)	Tak Yes
	<ul style="list-style-type: none"> Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	
Uwagi Comments		
Osoba przygotowująca ofertę Offer prepared by	Agata Szafrńska, Naczelnik Wydziału Rozwoju Lokalnego i Promocji, Starostwo Powiatowe w Lipnie, ul. Sierakowskiego 10B, 87-600 LIPNO	
Osoby do kontaktu Contact person		

Wymagane załączniki:

Required enclosures:

- Mapki terenu (włączając infrastrukturę na terenie i sieć połączeń transportowych);
Maps of plot (including infrastructure on plot and transport links);
- 5-10 dobrej jakości zdjęć, dających pełny obraz terenu;
5-10 high-quality photographs giving full view of plot;
Zdjęcia lotnicze (o ile są);
Aerial photographs (if available).